Versorgungskanal

Nur Verbindung Tunnel lt. Helios Klinikum notwendig

Versorgungskanal

Überfahrung Kanal durch Feuerwehrfahrzeug (ca. 40 to)

4 Stellplätze, Überhang, behindertengerecht

Poller

Gemeinschaftsbereich

Sitzbank

Papierkorb

Sitzbank

Rasen

Baumbestand

3x Baum Neupflanzung

Mauer

Zugang Sockelgeschoss

Dachhaut OK 241,25 m ü NHN

Studierendenwohnheim (ehemalige Zahnklinik)

Zugang mit Vordach

barrierefreier Zugang

4 Stg. 16.5/30

RB +2cm

HB +10cm

Traufe

Rasen

Rampe

Papierkorb

3x Stellplätze Kurzzeit

2 Stellplätze, behindertengerecht

7x Baum Neupflanzung

Vorhaltefläche Parkplätze

Solitärgehölzpflanzung

Mauern

Fußweg

Treppe 10 Stg. à 17/28

Baum Neupflanzung

Bestandsgebäude (Medienverschattung)

Eingang

OK Dach

Zugang Sockelgeschoss

3x Baum Neupflanzung

12 Stellpl. Fahrrad (Kurzzeitparker)

Neuerrichtung Stützmauer

Bediensäule Schranke (feuerwehrtechnisch)

Schranke

Eingang

Einhausung für Müll (12 x 1.100 Liter)

Zufahrt

Bestandsmauer

OKW 202.80

OKW 202.85

OKW 202.45

OKW 200.75

OKW 202.10

OKW 202.70

OKW 202.32

OKW 203.95

## BAUHERR

gesehen und einverstanden

Datum, Ort — Unterschrift

## NACHBARSCHAFTLICHES EINVERNEHMEN

gesehen und einverstanden

Name, Grundstück — Unterschrift

## PLANREVISIONEN

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| C | | | | |
| B | | | | |
| A | | | X | |
| | | | | BAUHERR |

INDEX DATUM REVISION GEZ

## LEGENDE

### LINIENTYPEN

allgemeine Anschlüsse
verdeckte Kante
Darstellung Abbruch
Darstellung Neubau
Grundstücksgrenze

Regenwasserleitung
Schmutzwasserleitung
Entlüftung Schmutzwasser
Trinkwasser Kalt
Trinkwasser Warm
Zirkulation
Heizung Vorlauf
Heizung Rücklauf

### SYMBOLE

Bodendurchbruch/ Wanddurchbr.
Kennfarbung
Höhenkote Grundriss
Gefälle
Schnitte
OK Fertigbau
UK Fertigbau

Hinweis: Durchbrüche mit HLS-Planer abstimmen!

OK Rohbau
UK Rohbau

### ABKÜRZUNGEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Absaugfläche | AF | Rohfußboden | RFB |
| Bodendurchbruch | BD | Rauchmelder | RM |
| Brandmeldeanlage | BMA | Regenrohr | RR |
| Brandmeldezentrale | BMZ | Rauchschutztür nach DIN 18095 | RS |
| Brutto-rauminhalt | BRI | Rauchwärmeabzug | RWA |
| dichtschließende Tür | DS | Schmutzwasser | SW |
| Elektro | ELT | Feuerhemmende Tür | T30 |
| Fertigfußboden | FFB | Hochfeuerhemmende Tür | T90 |
| Feuerwehrschlüsseldepot | FSD | Feuerbeständige Tür | T90 |
| Heizung | HZ | Unterkante Rohdecke | UKRD |
| Mineralwolle | MiWo | Lüftung | LÜ |
| Nettogrundfläche | NGF | Oberlicht | OL |
| Normalfeinmut | NFN | Vorderkante | VK |
| Oberkante Fertigfußboden | OKFFB | Wärmedämmverbundsystem | WDVS |
| Oberkante Rohdecke | OKRD | Wandputztür | WS |
| Rohdecke | RD | Ziegelflachsturz | ZS |

### SCHRAFFUREN

Beton, Stahlbeton
Beton, Fertigteil
Boden gewachsen
Dämmung, hart
Dämmung, weich
Estrich
Holz
Kalksandstein
Fachwerkkonstruktion

Abstandsflächen
bauliche Anlagen (Bestand)
Boden gefliest
Grünfläche

## MASZE-GENERELL

SÄMTLICHE MASZE SIND VOM UNTERNEHMER AUF IHRE RICHTIGKEIT UND VOLLSTÄNDIGKEIT ZU PRÜFEN. ABWEICHUNGEN SIND UNVERZÜGLICH ANZUZEIGEN. ÄNDERUNGEN SIND OHNE ANGEWIESEN SCHRIFT MITZUTEILEN.

## TÜRMASZE/FENSTERMASZE

FALLS NICHTS VERMERKT GILT FÜR TÜREN BZW. FENSTER DIE HÖHENANGABE VON OK FERTIGBODEN BIS UK (ROHBAU).

## GEBÄUDE / GRUNDSTÜCKSDATEN

| | |
|---|---|
| GRUNDSTÜCKSFLÄCHE: | 7.622 m² |
| GRUNDFLÄCHE: | 1.005 m² |
| BEWOHNEREINH.: | 251 |
| WOHNFLÄCHE: | 6.827 m² |
| GEMEINSCHAFTSFLÄCHE: | 320 m² |

## NORDPFEIL

## HÖHENKOTEN

| | |
|---|---|
| KELLERGESCHOSS | 1. OBERGESCHOSS |
| OK FFB | OK FFB |
| OK RD | OK RD |
| ERDGESCHOSS | DACHGESCHOSS |
| OK FFB | OK FFB |
| OK RD | OK RD |

± 0,00 = xxx,xx m ü. NHN = OK FERTIGBODEN ERDGESCHOSS

**Umbau und Sanierung einer Studierendenwohnanlage (ehemalige Zahnklinik)**
**Nordhäuser Straße 78**
**99089 Erfurt**

Studentenwerk Thüringen
Amtlich des öffentlichen Rechts
Philosophenweg 20
07743 Jena

Gemarkung Erfurt-Nord
Flur 1
Flurstück 26/85

**AUSFÜHRUNGSPLANUNG** M. 1:100 FORMAT 1200/880

## Lageplan

A.04.4.2

| | | |
|---|---|---|
| ARCHITEKT | ARGE BAUKONSULT-KRAMER GMBH<br>IB DR. STADELMANN PLANUNG GMBH<br>Pergamentergasse 3 99084 Erfurt<br>Tel. 0361-6553510, Fax. 0361-6553511 | DATUM 04.04.2017<br>INDEX<br>GEZEICHNET ek |
| STATIK | ARGE BAUKONSULT-KRAMER GMBH<br>IB DR. STADELMANN PLANUNG GMBH<br>Dr.-Wilhelm-Külz-Str. 5 07407 RUDOLSTADT<br>Tel. 03672-4850-0, Fax. 03672-4850-10 | DATUM<br>INDEX<br>GEZEICHNET |
| HLS | ARGE BAUKONSULT-KRAMER GMBH<br>IB DR. STADELMANN PLANUNG GMBH<br>Dr.-Wilhelm-Külz-Str. 5 07407 RUDOLSTADT<br>Tel. 03672-4850-0, Fax. 03672-4850-10 | DATUM<br>INDEX<br>GEZEICHNET |
| ELEKTRO | ARGE BAUKONSULT-KRAMER GMBH<br>IB DR. STADELMANN PLANUNG GMBH<br>Hochheimer Str. 58 99094 Erfurt<br>Tel. 0361-601197-3, Fax. 0361-601197-7 | DATUM<br>INDEX<br>GEZEICHNET |

VORABZUG