

## Pressemitteilung

06.11.2013

StudentenwerkThüringen  
Öffentlichkeitsarbeit  
Dr. Elke Voß

Tel.: 03641 – 930 546  
Fax: 03641 – 930 502

E-Mail: [oe@stw-thueringen.de](mailto:oe@stw-thueringen.de)

## Einweihung der Wohnanlage Am Helmholtzring

Das Studentenwerk Thüringen feiert am 7. November 2013 in Ilmenau den Abschluss einer umfassenden Grundsanierung der Studentenwohnanlage Am Helmholtzring 2a-e/4a-e. Das gesamte Haus wird bereits wieder von Studierenden bewohnt, nun sollen die Baumaßnahmen um 15 Uhr symbolisch abgeschlossen werden.

Das Vorhaben mit Sanierungskosten in Höhe von 2,2 Mio. € wurde mit 90.000 € durch den Freistaat Thüringen unterstützt.

Erste Sanierungsarbeiten an der Studentenwohnanlage Am Helmholtzring 2a-e / 4a -e fanden bereits im Jahr 2006-7 statt. Es wurde zunächst an der „äußeren Erscheinung“ gearbeitet, also Fassaden- und Dacharbeiten erledigt und neue Fenster eingesetzt. In der Zeit von 2011 bis 2013 erfolgten dann in einem zweistufigen Bauabschnitt Sanierungen im Innenbereich.

Dabei wurden alle Rohrleitungen (Trinkwasser-, Abwasser- und Regenwasserleitungen) erneuert. Die Sanitärbereiche erhielten neue Fliesen, Duschen, WCs und Waschtische. Es wurde eine zentrale Warmwasserbereitungsanlage eingebaut - die Zeit der alten Gasdurchlauferhitzer gehört damit in diesen Häusern der Vergangenheit an. In diesem Zusammenhang konnten auch die Gasherde in den Küchen durch moderne Elektroherde ersetzt werden.

Durch Änderung der Grundrisse in den Wohneinheiten wurden Küchenräume mit Fenstern geschaffen, wodurch gemütliche Wohnküchen für ein kommunikatives Miteinander in den Wohnungen sorgen. Neue Türen, Tapeten, Bodenbeläge und Fliesen schaffen ein helles, freundliches Ambiente. Neu verlegt wurden auch die Daten-, Fernseh- und Elektrotechnikleitungen. Alle Wohnungseinheiten und die jeweiligen Hauseingänge erhielten neue Türen.

Für beide Gebäudeteile existieren nun jeweils ein Waschmaschinen- und Trocknerraum zur Nutzung durch die studentischen Mieter.

Auf dem Dach des Hauses K wurde durch die studentische Initiative Solarkraft Ilmenau eine Photovoltaikanlage errichtet, die seit dem Jahr 2012 Elektroenergie produziert.

Die vor dem Haus K bestehenden unbefestigten PKW-Stellflächen sind ebenfalls saniert worden, 56 Autos können hier nun parken.

## Ausstattung

Plätze gesamt:	279
Wohnformen:	EZ in 2er und 3er WGs
Zimmergröße:	10 - 13 m <sup>2</sup>
Miete:	157,00 - 185,00 €
Internet-, TV- und Telefonanschlüsse, Waschmaschinen und Trockner	